

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ № 3

от «15» ноября 2016 года

(новая редакция)

По объекту строительства: «Комплексная застройка территории в районе с. Вольно-Надеждинское, Приморского края.

Многоквартирный жилой дом № 2»

в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 N 214-ФЗ

10.05.2017 года

г.Владивосток

| Информация о застройщике | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Зима Южная» |
| | 1.1.3 Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Зима Южная» |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 Индекс: 690002 |
| | 1.2.2 Субъект Российской Федерации: Приморский край |
| | 1.2.3 Район субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 1.2.6 Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 Наименование элемента улично-дорожной сети: Посьетская |
| | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом 41А |
| | 1.2.9 Тип помещений |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 Рабочие дни недели: с понедельника по пятницу |
| | 1.3.2 Рабочее время: 9:00 – 18:00, обед 13:00 – 14:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 Номер телефона: +7-423-2091199 |
| | 1.4.2 Адрес электронной почты: zima.yuzhnaya@gmail.com |
| | 1.4.3 Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://зимаюжная.рф |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Бойко |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2540212331 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1152540004660 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2015 |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица |
| | 3.2.3 | Дата регистрации |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Чекина |
| | 3.3.2 | Имя: Екатерина |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Сергеевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 50 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.3.7 | Фамилия: Павленко |
| | 3.3.8 | Имя: Елена |
| | 3.3.9 | Отчество (при наличии): Константиновна |
| | 3.3.10 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.11 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.12 | % голосов в органе управления: 50 |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональный строительный альянс |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7705520403 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 3722.01-2015-2540212331-С-250 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 07.10.2015 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация строителей |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2017 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (29,00) |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 540 145,71 |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 91 572,08 |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта |

| | |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано |
| 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | <p>деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись</p> |
| <p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2.1 | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p> |
| | 7.2.2 | <p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя</p> |
| | 7.2.3 | <p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя</p> |
| | 7.2.4 | <p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя</p> |
| | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |
| | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |
| | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности,</p> |

| | |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) |
| 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя |
| 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке |
| 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |
| 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике

8.1.1

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых

9.1.1

Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| заполняется проектная декларация | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Приморский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Надеждинский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Село |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Вольно-Надеждинское |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Пихтовая |
| | 9.2.10 | Дом: 6 |
| | 9.2.11 | Литера |
| | 9.2.12 | Корпус |
| | 9.2.13 | Строение |
| | 9.2.14 | Владение |
| | 9.2.15 | Блок-секция |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 8862 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Монолитно железобетонный каркас и стены из тепловых блоков |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 |
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено | | |

| федеральным законом | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о комплексном освоении территории в целях жилищного строительства |
| | 10.1.2 | Номер договора: 2 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 14.12.2015 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Дальний Восток – ГеоСтройЭксперт» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536274078 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточный научно-исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт морского флота |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536017088 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.02.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | инженерных изысканий: 25-2-1-2-0002-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов ДВ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2543027760 |
| | 10.4.7 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.8 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.02.2016 |
| | 10.4.9 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-0005-16 |
| | 10.4.10 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.11 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Дальний Восток – ГеоСтройЭксперт» |
| | 10.4.12 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2536274078 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Надеждинское Полесье |

Раздел 11. О разрешении на строительство

| | | |
|--------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 25-50-94-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.02.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.01.2018 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.02.2017 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Надеждинского муниципального района Приморского края |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Администрация Надеждинского муниципального района |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2521001247 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация Надеждинского муниципального района |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:10:180003:2808 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 836 кв.м. |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство кругового проездов шириной 4,5 метра. Вдоль проездов запланирован тротуар. Для обеспечения противопожарной безопасности помимо проездов запроектированы тротуары для проезда пожарной техники. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): двенадцать парковочных мест для хранения автомобилей. В том числе 2 парковочных места для инвалидов, остальные парковочные места будут размещены на стоянке на 170 машиномест. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены детские площадки и площадка для отдыха взрослых, площадка для занятий физкультурой, площадка для сушки белья, площадка для чистки вещей. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрено место на территории для размещения мусорного контейнера, предназначенного для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Согласно ведомости элементов озеленения |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотрены в составе Раздела 10 Проектной документации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения выполнены в составе проекта (без получения технических условий). |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к |

| | | |
|-------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| инженерно-технического обеспечения | | сети инженерно-технического обеспечения: КГУП |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1094 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 998 218 рублей |
| | 14.1.9 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: Бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.10 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: КГУП |
| | 14.1.11 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал |
| | 14.1.12 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.13 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2016 |
| | 14.1.14 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1094 |
| | 14.1.15 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года |
| | 14.1.16 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 рублей |
| | 14.1.17 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.18 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.19 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Желдорэнерго – филиал ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» |

| | | |
|------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.20 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7706284445 |
| | 14.1.21 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2015 |
| | 14.1.22 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1178-10-15/ДВ |
| | 14.1.23 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года |
| | 14.1.24 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 901 372,50 рублей |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: телефонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 113 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений 1 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м ² | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, м ² | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 37,5 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 39,2 | 1 | Комната 1 | 16,2 | Передняя | 7,5 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|-----------|------|------------|------|
| | помещение | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| 3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 39,2 | 1 | Комната 1 | 16,2 | Передняя | 7,5 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| 4 | Жилое помещение | 1 | 1 | 37,5 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| 5 | Жилое помещение | 1 | 1 | 37,8 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,2 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,4 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| 6 | Жилое помещение | 2 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,2 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,4 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,1 |
| 7 | Жилое помещение | 2 | 1 | 38,4 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,1 |
| 8 | Жилое помещение | 2 | 1 | 41,9 | 1 | Комната 1 | 16,3 | Передняя | 7,5 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 8,8 |
| 9 | Жилое помещение | 2 | 1 | 58,7 | 2 | Комната 1 | 14,6 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | Комната 2 | 21,5 | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| 10 | Жилое помещение | 2 | 1 | 37,7 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 37,9 | 1 | | 15,4 | Передняя | 7,0 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|-----------|------|------------|------|
| | помещение | | | | | Комната 1 | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| 12 | Жилое помещение | 2 | 1 | 37,9 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| 13 | Жилое помещение | 2 | 1 | 37,7 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| 14 | Жилое помещение | 2 | 1 | 58,7 | 2 | Комната 1 | 14,6 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | Комната 2 | 21,5 | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| 15 | Жилое помещение | 2 | 1 | 41,9 | 1 | Комната 1 | 16,3 | Передняя | 7,5 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 8,8 |
| 16 | Жилое помещение | 2 | 1 | 38,4 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,1 |
| 17 | Жилое помещение | 2 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,2 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,4 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,1 |
| 18 | Жилое помещение | 3 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,2 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,4 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,1 |
| 19 | Жилое помещение | 3 | 1 | 38,4 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|-----------|-----------|---------|------------|------|
| | | | | | | | | Балкон | 3,1 |
| 20 | Жилое помещение | 3 | 1 | 41,9 | 1 | Комната 1 | 16,3 | Передняя | 7,5 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 8,8 |
| 21 | Жилое помещение | 3 | 1 | 59,9 | 2 | Комната 1 | 14,6 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | Передняя | 7,0 |
| | | | | | Комната 2 | 21,5 | Санузел | 4,3 | |
| | | | | | | | Балкон | 4,2 | |
| 22 | Жилое помещение | 3 | 1 | 38,8 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,7 |
| 23 | Жилое помещение | 3 | 1 | 39,6 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,1 |
| | | | | | | | | Балкон | 2,7 |
| 24 | Жилое помещение | 3 | 1 | 39,6 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,1 |
| | | | | | | | | Балкон | 2,7 |
| 25 | Жилое помещение | 3 | 1 | 38,8 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,7 |
| 26 | Жилое помещение | 3 | 1 | 60,0 | 2 | Комната 1 | 14,6 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | Передняя | 7,1 |
| | | | | | Комната 2 | 21,6 | Санузел | 4,3 | |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|-----------|------|------------|------|
| | | | | | | | | Балкон | 4,2 |
| 27 | Жилое помещение | 3 | 1 | 41,9 | 1 | Комната 1 | 16,3 | Передняя | 7,5 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 8,8 |
| 28 | Жилое помещение | 3 | 1 | 38,4 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,1 |
| 29 | Жилое помещение | 3 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,2 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,4 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,1 |
| 30 | Жилое помещение | 4 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,2 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,4 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,1 |
| 31 | Жилое помещение | 4 | 1 | 38,4 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,1 |
| 32 | Жилое помещение | 4 | 1 | 42,4 | 1 | Комната 1 | 16,3 | Передняя | 7,5 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 10,5 |
| 33 | Жилое помещение | 4 | 1 | 59,9 | 2 | Комната 1 | 14,6 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | Комната 2 | 21,5 | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 4,2 |
| 34 | Жилое | 4 | 1 | 38,8 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 6,8 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|-----------|------|------------|------|
| | помещение | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,7 |
| 35 | Жилое помещение | 4 | 1 | 39,6 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,1 |
| | | | | | | | | Балкон | 2,7 |
| 36 | Жилое помещение | 4 | 1 | 39,6 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,1 |
| | | | | | | | | Балкон | 2,7 |
| 37 | Жилое помещение | 4 | 1 | 38,8 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,7 |
| 38 | Жилое помещение | 4 | 1 | 60,0 | 2 | Комната 1 | 14,6 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | Комната 2 | 21,6 | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 4,2 |
| 39 | Жилое помещение | 4 | 1 | 42,4 | 1 | Комната 1 | 16,3 | Передняя | 7,5 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 10,5 |
| 40 | Жилое помещение | 4 | 1 | 38,4 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,1 |
| 41 | Жилое | 4 | 1 | 39,9 | 1 | | 14,9 | Передняя | 7,2 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|-----------|------|------------|------|
| | помещение | | | | | Комната 1 | | Кухня-ниша | 11,4 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,1 |
| 42 | Жилое помещение | 5 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,2 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,4 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,1 |
| 43 | Жилое помещение | 5 | 1 | 39,5 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 6,8 |
| 44 | Жилое помещение | 5 | 1 | 42,4 | 1 | Комната 1 | 16,3 | Передняя | 7,5 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 10,5 |
| 45 | Жилое помещение | 5 | 1 | 59,9 | 2 | Комната 1 | 14,6 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | Комната 2 | 21,5 | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 4,2 |
| 46 | Жилое помещение | 5 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,4 |
| 47 | Жилое помещение | 5 | 1 | 39,6 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,1 |
| | | | | | | | | Балкон | 2,7 |
| 48 | Жилое помещение | 5 | 1 | 39,6 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|-----------|------|------------|------|
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,1 |
| | | | | | | | | Балкон | 2,7 |
| 49 | Жилое помещение | 5 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,4 |
| 50 | Жилое помещение | 5 | 1 | 60,0 | 2 | Комната 1 | 14,6 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | Комната 2 | 21,6 | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 4,2 |
| 51 | Жилое помещение | 5 | 1 | 42,4 | 1 | Комната 1 | 16,3 | Передняя | 7,5 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 10,5 |
| 52 | Жилое помещение | 5 | 1 | 39,5 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 6,8 |
| 53 | Жилое помещение | 5 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,2 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,4 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,1 |
| 54 | Жилое помещение | 6 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,2 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,4 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,1 |
| 55 | Жилое помещение | 6 | 1 | 39,5 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|-----------|------|------------|------|
| | | | | | | | | Балкон | 6,8 |
| 56 | Жилое помещение | 6 | 1 | 42,4 | 1 | Комната 1 | 16,3 | Передняя | 7,5 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 10,5 |
| 57 | Жилое помещение | 6 | 1 | 59,9 | 2 | Комната 1 | 14,6 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | Комната 2 | 21,5 | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 4,2 |
| 58 | Жилое помещение | 6 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,4 |
| 59 | Жилое помещение | 6 | 1 | 39,6 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,1 |
| | | | | | | | | Балкон | 2,7 |
| 60 | Жилое помещение | 6 | 1 | 39,6 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,1 |
| | | | | | | | | Балкон | 2,7 |
| 61 | Жилое помещение | 6 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,4 |
| 62 | Жилое помещение | 6 | 1 | 60,0 | 2 | Комната 1 | 14,6 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | Комната 2 | 21,6 | Санузел | 4,3 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|-----------|------|------------|------|
| | | | | | | | | Балкон | 4,2 |
| 63 | Жилое помещение | 6 | 1 | 42,4 | 1 | Комната 1 | 16,3 | Передняя | 7,5 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 10,5 |
| 64 | Жилое помещение | 6 | 1 | 39,5 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 6,8 |
| 65 | Жилое помещение | 6 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,2 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,4 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,1 |
| 66 | Жилое помещение | 7 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,2 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,4 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,1 |
| 67 | Жилое помещение | 7 | 1 | 39,5 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 6,8 |
| 68 | Жилое помещение | 7 | 1 | 42,4 | 1 | Комната 1 | 16,3 | Передняя | 7,5 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 10,5 |
| 69 | Жилое помещение | 7 | 1 | 59,9 | 2 | Комната 1 | 14,6 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | Комната 2 | 21,5 | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 4,2 |
| 70 | Жилое | 7 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 6,8 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|-----------|------|------------|------|
| | помещение | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,4 |
| 71 | Жилое помещение | 7 | 1 | 39,6 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,1 |
| | | | | | | | | Балкон | 2,7 |
| 72 | Жилое помещение | 7 | 1 | 39,6 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,1 |
| | | | | | | | | Балкон | 2,7 |
| 73 | Жилое помещение | 7 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,4 |
| 74 | Жилое помещение | 7 | 1 | 60,0 | 2 | Комната 1 | 14,6 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | Комната 2 | 21,6 | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 4,2 |
| 75 | Жилое помещение | 7 | 1 | 42,4 | 1 | Комната 1 | 16,3 | Передняя | 7,5 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 10,5 |
| 76 | Жилое помещение | 7 | 1 | 39,5 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 6,8 |
| 77 | Жилое | 7 | 1 | 39,9 | 1 | | 14,9 | Передняя | 7,2 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|-----------|------|------------|------|
| | помещение | | | | | Комната 1 | | Кухня-ниша | 11,4 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,1 |
| 78 | Жилое помещение | 8 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,2 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,4 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,1 |
| 79 | Жилое помещение | 8 | 1 | 39,7 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,3 |
| 80 | Жилое помещение | 8 | 1 | 43,8 | 1 | Комната 1 | 16,3 | Передняя | 7,5 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 14,9 |
| 81 | Жилое помещение | 8 | 1 | 59,9 | 2 | Комната 1 | 14,6 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | Комната 2 | 21,5 | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 4,2 |
| 82 | Жилое помещение | 8 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,4 |
| 83 | Жилое помещение | 8 | 1 | 39,6 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,1 |
| | | | | | | | | Балкон | 2,7 |
| 84 | Жилое помещение | 8 | 1 | 39,6 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|-----------|------|------------|------|
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,1 |
| | | | | | | | | Балкон | 2,7 |
| 85 | Жилое помещение | 8 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,4 |
| 86 | Жилое помещение | 8 | 1 | 60,0 | 2 | Комната 1 | 14,6 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | Комната 2 | 21,6 | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 4,2 |
| 87 | Жилое помещение | 8 | 1 | 43,8 | 1 | Комната 1 | 16,3 | Передняя | 7,5 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 14,9 |
| 88 | Жилое помещение | 8 | 1 | 39,7 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,3 |
| 89 | Жилое помещение | 8 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,2 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,4 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,1 |
| 90 | Жилое помещение | 9 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,2 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,4 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,1 |
| 91 | Жилое помещение | 9 | 1 | 39,7 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|-----------|-----------|---------|------------|------|
| | | | | | | | | Балкон | 7,3 |
| 92 | Жилое помещение | 9 | 1 | 43,8 | 1 | Комната 1 | 16,3 | Передняя | 7,5 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 14,9 |
| 93 | Жилое помещение | 9 | 1 | 59,9 | 2 | Комната 1 | 14,6 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | Передняя | 7,0 |
| | | | | | Комната 2 | 21,5 | Санузел | 4,3 | |
| | | | | | | | Балкон | 4,2 | |
| 94 | Жилое помещение | 9 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,4 |
| 95 | Жилое помещение | 9 | 1 | 39,6 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,1 |
| | | | | | | | | Балкон | 2,7 |
| 96 | Жилое помещение | 9 | 1 | 39,6 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 3,1 |
| | | | | | | | | Балкон | 2,7 |
| 97 | Жилое помещение | 9 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,4 |
| 98 | Жилое помещение | 9 | 1 | 60,0 | 2 | Комната 1 | 14,6 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | Передняя | 7,1 |
| | | | | | Комната 2 | 21,6 | Санузел | 4,3 | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|-----------|------|------------|------|---|-----------|------|---------|-----|
| | | | | | | | | Балкон | 4,2 | | | | | |
| 99 | Жилое помещение | 9 | 1 | 43,8 | 1 | Комната 1 | 16,3 | Передняя | 7,5 | | | | | |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 | | | | | |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 | | | | | |
| | | | | | | | | Балкон | 14,9 | | | | | |
| 100 | Жилое помещение | 9 | 1 | 39,7 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,1 | | | | | |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 | | | | | |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 | | | | | |
| | | | | | | | | Балкон | 7,3 | | | | | |
| 101 | Жилое помещение | 9 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,2 | | | | | |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,4 | | | | | |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 | | | | | |
| | | | | | | | | Балкон | 7,1 | | | | | |
| 102 | Жилое помещение | 10 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,2 | | | | | |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,4 | | | | | |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 | | | | | |
| | | | | | | | | Балкон | 7,1 | | | | | |
| 103 | Жилое помещение | 10 | 1 | 39,7 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,1 | | | | | |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 | | | | | |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 | | | | | |
| | | | | | | | | Балкон | 7,3 | | | | | |
| 104 | Жилое помещение | 10 | 1 | 43,8 | 1 | Комната 1 | 16,3 | Передняя | 7,5 | | | | | |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 | | | | | |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 | | | | | |
| | | | | | | | | Балкон | 14,9 | | | | | |
| 105 | Жилое помещение | 10 | 1 | 59,9 | 2 | Комната 1 | 14,6 | Кухня | 11,2 | | | | | |
| | | | | | | | | Передняя | 7,0 | | | | | |
| | | | | | | | | | | 1 | Комната 2 | 21,5 | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | | | | | | Балкон | 4,2 |
| 106 | Жилое | 10 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 6,8 | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|-----------|------|------------|------|
| | помещение | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,5 |
| 107 | Жилое помещение | 10 | 1 | 40,1 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,5 |
| 108 | Жилое помещение | 10 | 1 | 40,1 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,5 |
| 109 | Жилое помещение | 10 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 15,4 | Передняя | 6,8 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,5 |
| 110 | Жилое помещение | 10 | 1 | 60,0 | 2 | Комната 1 | 14,6 | Кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | Передняя | 7,0 |
| | | | | | | Комната 2 | 21,6 | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 4,2 |
| 111 | Жилое помещение | 10 | 1 | 43,8 | 1 | Комната 1 | 16,3 | Передняя | 7,5 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 14,9 |
| 112 | Жилое помещение | 10 | 1 | 39,7 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,1 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,2 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |
| | | | | | | | | Балкон | 7,3 |
| 113 | Жилое помещение | 10 | 1 | 39,9 | 1 | Комната 1 | 14,9 | Передняя | 7,2 |
| | | | | | | | | Кухня-ниша | 11,4 |
| | | | | | | | | Санузел | 4,3 |

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--------|-----|
| | | | | | | | | Балкон | 7,1 |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--------|-----|

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м ² | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Нежилое помещение | -1,200 | 1 | 426,2 | Тамбур | 5,9 |
| | | | | | Комната персонала | 10,1 |
| | | | | | Санузел женский | 3,5 |
| | | | | | Коридор | 17,0 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4,8 |
| | | | | | С/у мужской | 4,5 |
| | | | | | С/у для инвалидов | 3,3 |
| | | | | | Комната персонала | 9,9 |
| | | | | | Помещение охраны | 9,1 |
| | | | | | Торговый зал | 208,4 |
| | | | | | Тамбур | 15,4 |
| | | | | | Пом.хран.упаковочного материала | 21,0 |
| | | | | | Склад | 24,5 |
| | | | | | Склад | 25,5 |
| | | | | | Разгрузочная | 17,1 |
| | | | | | Коридор | 26,1 |
| | | | | | Кабинет администратора | 9,6 |
| | | | | | Контора | 10,5 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м ² |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-------------------------|
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-------------------------|

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|-------------------------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 1 | Тепловой пункт | Первый подземный этаж | Техническое | 24,4 |
| 2 | Техническое помещение | Первый подземный этаж | Техническое | 38,0 |
| 3 | Водомерный узел | Первый подземный этаж | Техническое | 27,1 |
| 4 | Технический подвал | Первый подземный этаж | Общественное | 148,3 |
| 5 | Электрощитовая | Первый подземный этаж | Техническое | 13,4 |
| 6 | Коридор | Первый подземный этаж | Общественное | 20,9 |
| 7 | Электрощитовая встроенных помещений | Первый подземный этаж | Техническое | 9,4 |
| 8 | Технический подвал | Первый подземный этаж | Общественное | 221,5 |
| 9 | Венткамера | Первый подземный этаж | Техническое | 8,7 |
| 10 | Технический подвал | Первый подземный этаж | Общественное | 275,9 |
| 11 | Пост пожарно-сторожевой охраны | 1 этаж | Техническое | 14,7 |
| 12 | С/у с пом. Уб. Инв. | 1 этаж | Общественное | 4,5 |
| 13 | Мусорокамера | 1 этаж | Общественное | 7,2 |
| 14 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 36,5 |
| 15 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4,2 |
| 16 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 14,5 |
| 17 | Лестничная клетка, Н+0,870 | 1 этаж | Общественное | 2,4 |
| 18 | Лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 19,4 |
| 19 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 36,9 |
| 20 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 32,6 |
| 21 | Лестничная клетка, Н+3,770 | 2 этаж | Общественное | 2,4 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|--------|--------------|------|
| 22 | Лестничная клетка, Н+2,030 | 2 этаж | Общественное | 7,1 |
| 23 | Лифтовой холл | 2 этаж | Общественное | 19,5 |
| 24 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 32,6 |
| 25 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 32,6 |
| 26 | Лестничная клетка, Н+6,670 | 3 этаж | Общественное | 2,4 |
| 27 | Лестничная клетка, Н+4,930 | 3 этаж | Общественное | 7,1 |
| 28 | Лифтовой холл | 3 этаж | Общественное | 19,5 |
| 29 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 32,6 |
| 30 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 32,6 |
| 31 | Лестничная клетка, Н+9,570 | 4 этаж | Общественное | 2,4 |
| 32 | Лестничная клетка, Н+7,830 | 4 этаж | Общественное | 7,1 |
| 33 | Лифтовой холл | 4 этаж | Общественное | 19,5 |
| 34 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 32,6 |
| 35 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 32,6 |
| 36 | Лестничная клетка, Н+12,470 | 5 этаж | Общественное | 2,4 |
| 37 | Лестничная клетка, Н+10,730 | 5 этаж | Общественное | 5,8 |
| 38 | Лифтовой холл | 5 этаж | Общественное | 19,5 |
| 39 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 32,6 |
| 40 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 32,6 |
| 41 | Лестничная клетка, Н+15,370 | 6 этаж | Общественное | 2,4 |
| 42 | Лестничная клетка, Н+13,630 | 6 этаж | Общественное | 7,1 |
| 43 | Лифтовой холл | 6 этаж | Общественное | 19,5 |
| 44 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 32,6 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|---------|--------------|------|
| 45 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 32,6 |
| 46 | Лестничная клетка, Н+18,270 | 7 этаж | Общественное | 2,4 |
| 47 | Лестничная клетка, Н+16,530 | 7 этаж | Общественное | 7,1 |
| 48 | Лифтовой холл | 7 этаж | Общественное | 19,5 |
| 49 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 32,6 |
| 50 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 32,6 |
| 51 | Лестничная клетка, Н+21,170 | 8 этаж | Общественное | 2,4 |
| 52 | Лестничная клетка, Н+19,430 | 8 этаж | Общественное | 7,1 |
| 53 | Лифтовой холл | 8 этаж | Общественное | 19,5 |
| 54 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 32,6 |
| 55 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 32,6 |
| 56 | Лестничная клетка, Н+24,070 | 9 этаж | Общественное | 2,4 |
| 57 | Лестничная клетка, Н+22,330 | 9 этаж | Общественное | 7,1 |
| 58 | Лифтовой холл | 9 этаж | Общественное | 19,5 |
| 59 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 32,6 |
| 60 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 32,6 |
| 61 | Лестничная клетка, Н+26,970 | 10 этаж | Общественное | 2,4 |
| 62 | Лестничная клетка, Н+25,230 | 10 этаж | Общественное | 7,1 |
| 63 | Лифтовой холл | 10 этаж | Общественное | 19,5 |
| 64 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 32,6 |
| 65 | Машинное отделение | Кровля | Техническое | 19,0 |
| 66 | Лестничная клетка, Н+28,570 | Кровля | Общественное | - |
| 67 | Тамбур, Н+30.000 | Кровля | Общественное | 6,7 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|----------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Подземная и надземная часть | Лифтовое | Грузоподъемность – 1000 кг, Скорость 1,6 м/с. | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подвальный этаж, надземные этажи | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | Общее водопотребление 42,54 м3/сутки | Водоснабжение |
| 3 | Подвальный этаж, надземные этажи | Система хозяйственно-бытовой канализации | Общий расход стоков 39,72 м3/сутки | Водоотведение |
| 4 | Надземные этажи | Вентиляция жилой части здания | Система приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка через вентблоки из кухонь, санузлов и ванных. | Общеобменная вентиляция |
| 5 | Подвальный этаж | Вентиляция технических помещений | Осуществляется механическим и естественным побуждением. Вытяжка осуществляется при помощи канального вентилятора. | Общеобменная вентиляция |
| 6 | Подвальный этаж | Электрооборудование ВРУ №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6 – 0,4 кВ | Напряжение 0,4 кВ | Главный распределительный щит |
| 7 | Подвальный этаж, надземные этажи | Электроосвещение | Напряжение сети рабочего и аварийного освещения – 220В переменного тока. Напряжение сети ремонтного освещения 36В | Для искусственного электроосвещения |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством | общее | |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|-----------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|-----------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| строительства | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2016 |
| | 17.1.3 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.4 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2016 |
| | 17.1.5 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.6 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 |
| | 17.1.7 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.8 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 |
| | 17.1.9 | Этап реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию |
| | 17.1.10 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.): 232 914 000 |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:10:180003:2808 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа № 1-2015 от 24.07.2015 года |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Амбер Вуд» |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 2540150572 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей): 135 000 000 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2017 года |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа № 4-2016 от 29.07.2016 года |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Амбер Вуд» |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 2540150572 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей): 101 000 000 |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2017 года |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа № 5-2015 от 13.11.2015 года |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Трансформация» |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 2540211384 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей): 135 000 000 |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2017 года |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа № 3-2016 от 29.07.2016 года |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Трансформация» |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 2540211384 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей): 67 600 000 |

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2017 года | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Соглашение о новации от 21.12.2016 года | |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Трансформация» | |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 2540211384 | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей): 30 400 000 | |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2017 года | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика | |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | 21.2.1 | Организационно-правовая форма | |
| | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы | |
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | 21.3.1 | Индекс | |
| | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации | |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации | |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта | |
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта | |
| | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети | |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) | |
| | 21.3.9 | Тип помещений | |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц | 21.4.1 | Номер телефона | |
| | 21.4.2 | Адрес электронной почты | |
| | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | |
| <p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> | | | |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика | |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц | |
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | | | |
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех | |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | | <p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> |
| | 23.1.2 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> |
| <p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | | |
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 24.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
| | 24.1.2 | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры: спортивные комплексы и сооружения общего пользования, которыми беспрепятственно пользуются неограниченный круг лиц. Скверы, парки, бульвары, площади. Объекты инженерной инфраструктуры. Объекты транспортной инфраструктуры.</p> |
| | 24.1.3 | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: объекты предназначены для занятий спортом и физкультурой. Для отдыха. Для обеспечения микрорайона электро-, тепло-, газо- и</p> |

| <p>Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | | водоснабжения, водоотведения, а также для освещения улиц вновь построенного микрорайона. Для обеспечения микрорайона транспортной доступностью. | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---|---|---|
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном освоении территорий в целях жилищного строительства | | | | | | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность 14.12.2015 года | | | | | | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 2 | | | | | | |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность Администрация Надеждинского района | | | | | | |
| | 24.1.8 | <table border="1"> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</th> <th>Планируемые затраты застройщика</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> </tr> </table> | № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика | 1 | 2 | 3 |
| № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | | | | | | |

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте

25.1.1

Иная информация о проекте

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| № п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---------------------------------------------|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | |
| | | | |

Генеральный директор
ООО «Зима Южная»



Бойко А.Ю.