

Кому: ООО «Зима Южная»

(наименование застройщика)

генеральный директор А.Ю. Бойко

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

Приморский край, 690091, г. Владивосток

полное наименование организации - для

ул. Посьетская, дом № 41а

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

28.12.2016 г.

№ 25-50-316-2016

Администрация Надеждинского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплексная застройка территории в районе с. Вольно-Надеждинское, Приморского края многоквартирный жилой дом № 7»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза проектов ДВ» (свидетельство об аккредитации РОСС RU.0001.610618)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 25-2-1-2-0068-16 выдано 14.12.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:10:180003:2817 (в границах зоны ОД)
	Номер кадастрового квартала (кадастровых	25:10:180003:

	кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	16.08.2016 г ,RU 2550000-20160800000000089 администрация Надеждинского муниципального района
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Документация по планировке территории объекта «Комплексная застройка территории в районе с. Вольно-Надеждинское, Приморского края». Проект планировки. Утверждена постановлением администрации Надеждинского муниципального района от 25.01.2016 № 27
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация выполнена ОАО «ДНИИМФ» в 2016г. № СРО-П-013-15072009 от 24.06.2015
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: общая площадь кв.м., жилая площадь кв.м., этажность.	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	8862,00
	Площадь участка (кв. м):	4121
	Объем (куб. м):	24953,0
	в том числе подземной части (куб.):	2584,90
	Количество этажей (шт.):	10
	Высота (м):	33,4
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	980,50

	Иные показатели:	—
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 48 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пихтовая, жилой дом № 6.
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс):	—
	Протяженность:	—
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
	Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения - до «31» июля 2018 г.  
В соответствии с п. 19 ст.51 Градостроительного кодекса РФ

Глава администрации

Надеждинского муниципального района

А.Н. Губарев

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«28» декабря 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.